

設計図書等に関する質問 回答書

公告日：令和 3年 4月28日

工事名：笠置町庁舎耐震改修工事【笠総2緊急防災線第609号】

上記の「笠置町庁舎耐震改修工事」一般競争入札に関する質問に対して、次のとおり回答します。

令和 3年 5月14日現在

質疑番号	資料名等	質疑事項	回 答
1	参考数量書 図面 等	便所改修におきまして、全館トイレが使用できなくなると思われます。どのようにお考えですか？ご指示下さい。(図面・内訳書には仮設トイレの明記がないように思われます。)	施工箇所(本庁舎)の職員の引越(仮移転)が確定しましたので、職員が使用することはなくなりましたが、夜間及び土日・祝日は宿直の方が使用できるよう、打合せ協議により仮設トイレの設置を指示いたします。また、本庁舎に残る職員等の公務の時間中は、第2庁舎のトイレの使用となります。
2	現場説明書	開口閉鎖の際、カッター切及びハツリは土・日等で作業はできませんか？かなりの騒音・粉塵が出ます。現場説明書には土日の工事施工を行わないと明記されていますが、公務を行いながらの施工は無理があると思われしますので、ご指示下さい。	施工箇所(本庁舎)の職員の引越(仮移転)が確定しましたので、公務を行いながらの施工はなくなりました。 一部、残る職員等が発生し、本庁舎1階(社会福祉協議会)での公務となりますので、土曜日の施工に関しては、受発注者の確認のうえ、行えるものとします。
3	参考数量書	各工事改修において、資材の搬入はクレーン等が必要と思われませんが、共通仮設積上げにあるクレーン日数で足りない場合やコンクリート打設時のポンプ圧送等、二次仮設が発生する場合、協議となりうるのでしょうか。	入札時点で想定できるものは参考数量書によらず、見積金額に見込んでください。現場で必要になったものは打合せ協議となります。

質疑 番号	資料名等	質疑事項	回 答
4	参考数量書	4月よりの各種資材（鉄筋、鋼材、生コン材等）の急激な値上がりに関して、設計時の物価はいつの時期を参考にされているのでしょうか。また、大きく単価が異なる場合は、物価スライド協議等あるのでしょうか。	設計時における最新の単価（3月臨時改定版）を採用しています。物価の変動に基づく請負金額の変更については、工事請負契約書に基づき打合せ協議となります。
5	参考数量書 図面 等	鉄骨水平ブレース材の搬入方法と鋼材吊り上げ方法等、設計上検討された方法がどのような方法でなされたのか、またベースガセット PL の SN490C-40 mm、45 mm ですが、一般規格として存在しますが、一般市場には出回っていないようなので、代用材が可能か。その場合、材料単価等に関して協議対象となるのでしょうか。	鉄骨搬入はクレーンにより3階屋上→議場内は棚足場設置+搬入用開口により横移動→チェンブロック又はジャッキ等による設置を想定しています。また、ベース PL の SN490C-40、45 mm の代用材種及び材料単価は、使用材料によりますので、打合せ協議となります。
6	図面 等	既存屋根下地鉄骨からチェンブロックをかけて人力吊り上げとなるとと思いますが、その場合既存鉄骨屋根への鉛直荷重増について、構造上、可能でしょうか。	チェンブロックによる吊り上げ場所、荷重によりますので、打合せ協議となります。
7	図面 等	各室の別途移動等する前の室内備品・机椅子等に関して、その時期を教えてください。それに伴う、工事着工時期はいつ頃になる予定でしょうか。その際、室内の残存物等は存在しますか。また移動されない場合の仮設間仕切り等は必要でしょうか。	本案件につきましては、開札し仮契約後、議会の議決を得てから本契約となりますので、6月中旬から移動予定となっております。また、一部残存物が存在しますが、撤去を検討中の残存物がありますので打合せ協議により撤去の指示を予定しております。

質疑 番号	資料名等	質疑事項	回 答
8	図面 等	工事関係者駐車場は確保できるのでしょうか。また、クレーン等大型車両の通行は可能でしょうか。	現地確認により、クレーンの通行を確認しております。工事関係者の駐車場については、施工箇所（本庁舎）付近の職員及び公用車駐車を予定しています。
9	図面 等	既存 RC 柱躯体にボルト径より、1 サイズ大きめの貫通コアー抜きの上、設置完了後、無収縮グラウト注入と考えてよいでしょうか。	図面 S-37、38 により無収縮モルタル注入となっております。